



850 000 €

PONT DE BRY - DERNIER ETAGE
DUPLEX de 117m2 - 5 pièces

01 43 24 70 42

Nestenn Le Perreux sur Marne
244 Avenue Pierre Brossolette
94170 Le Perreux sur Marne

N° Mandat : 2161 / Réf : 1627

Votre agence NESTENN Le Perreux vous présente un bien exceptionnel, un beau duplex de 117m2 avec de belles prestations. Au dernier étage d'une résidence de standing à deux pas des bords de Marne, des écoles et des commodités, un appartement familial comprenant : entrée avec placard, buanderie, cuisine indépendante, grand séjour cathédrale donnant sur un balcon/terrasse avec une vue imprenable et suite parentale. A l'étage, deux chambres plus un espace bureau en mezzanine, salle de bains. CAVE - double places de parking avec possibilité de faire un box BIEN RARE SUR LE SECTEUR !



4 pièces



3 chambres



1 ascenseur



1 cave



1 salle de bains



1 WC



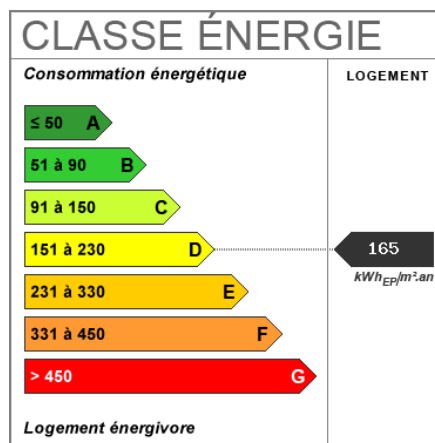
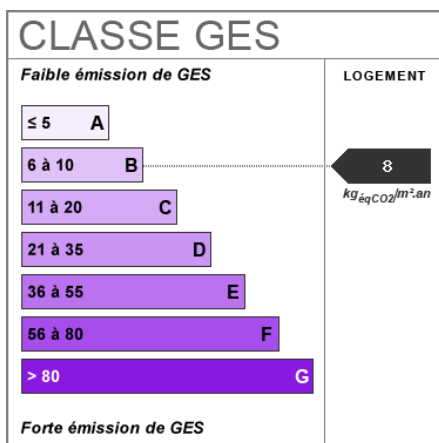
4 ème etage



2 parkings



117 m² habitables 1 terrasse



* Prix hors honoraires agence : 830 000 €

* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

* Honoraires: 2.41% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES